

СОГЛАШЕНИЕ № 4-5a-08/32

между Правительством Пензенской области и Акционерным обществом «Технопарк высоких технологий» о реализации проекта по созданию технопарка в сфере высоких технологий по ул.Центральная в г.Пензе

г. Пенза

« 17 » апреля 2015 г.

Правительство Пензенской области в лице Заместителя Председателя Правительства Пензенской области Беспалова Валерия Николаевича, действующего на основании распоряжения Губернатора Пензенской области от 17.04.2015 № 106-р, с одной стороны, и Акционерное общество «Технопарк высоких технологий» (далее - Управляющая компания технопарка) в лице генерального директора Горнака Юрия Георгиевича, действующего на основании устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящее Соглашение о реализации в Пензенской области проекта по созданию технопарка в сфере высоких технологий по ул.Центральная в г.Пензе (далее - Технопарк):

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Настоящим Соглашением Стороны устанавливают между собой организационные и информационные связи, выражающиеся в стремлении к объединению своих усилий и установлению компетенции Сторон в целях осуществления деятельности Технопарка в Пензенской области.

1.2. Предметом настоящего Соглашения является:

1.2.1. Осуществление реализации государственной программы Пензенской области «Развитие инвестиционного потенциала, инновационной деятельности и предпринимательства в Пензенской области на 2014-2020 годы», утвержденной постановлением Правительства Пензенской области от 21.10.2013 № 780-пП (с последующими изменениями).

1.2.2. Комплексное управление деятельностью Технопарка.

1.2.3. Осуществление бережной и эффективной эксплуатации имущества, являющегося неотъемлемой частью специализированного имущественного комплекса Технопарка.

1.2.4. Участие в развитии инновационной деятельности в Пензенской области.

1.2.5. Создание комфортных условий для высокотехнологичных и (или) инновационных предприятий - резидентов Технопарка (далее - резиденты Технопарка).

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Правительство Пензенской области:

2.1.1. Осуществляет финансирование строительства и технического оснащения Технопарка в соответствии с законодательством Российской Федерации и Пензенской области.

2.1.2. Передает Управляющей компании технопарка специализированный имущественный комплекс Технопарка в соответствии с действующим законодательством.

2.1.3. Осуществляет мониторинг результатов деятельности

Управляющей компании технопарка.

2.1.4. Разрабатывает государственные программы в сфере инновационного развития Пензенской области и иные нормативные правовые акты Пензенской области в указанной сфере.

2.1.5. Осуществляет иные мероприятия в рамках действующего законодательства по поддержке инновационной и инвестиционной деятельности, а также в тех сферах правоотношений, которые тем или иным образом относятся к созданию, развитию и функционированию Технопарка.

2.2. Управляющая компания технопарка:

2.2.1. Формирует специализированный имущественный комплекс Технопарка, осуществляет его эксплуатацию с правом привлечения сервисных компаний в соответствии с действующим законодательством.

2.2.2. Привлекает и размещает резидентов Технопарка, сервисные компании в пределах его специализированного имущественного комплекса в соответствии с действующим законодательством.

2.2.3. Координирует деятельность резидентов Технопарка.

2.2.4. Оказывает резидентам Технопарка комплекс управленческих, материально-технических, финансовых, информационных, кадровых, консультационных, организационных услуг, в том числе с привлечением для оказания данных услуг сервисных компаний.

2.2.5. Содействует участию резидентов Технопарка в программах поддержки инновационной и предпринимательской деятельности, реализуемых на территории Пензенской области.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

3.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до 31.12.2016.

3.2. В случае если до момента истечения срока, установленного пунктом 3.1 настоящего Соглашения, Стороны не изъявили желание расторгнуть настоящее Соглашение, оно пролонгируется сроком на 2 (два) года.

3.3. Срок действия Соглашения может быть изменен по соглашению Сторон.

4. УСЛОВИЯ ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ СОГЛАШЕНИЯ

4.1. Настоящее Соглашение может быть изменено по соглашению Сторон.

4.2. Действие настоящего Соглашения прекращается:

4.2.1. По окончании срока, установленного пунктом 3.1 настоящего Соглашения, за исключением случаев, установленных пунктом 3.2 настоящего Соглашения.

4.2.2. В случае расторжения по соглашению Сторон.

5. УСЛОВИЯ И ПРИНЦИПЫ СОТРУДНИЧЕСТВА

5.1. Стороны осуществляют сотрудничество в соответствии с принципами равноправия, невмешательства в оперативную деятельность друг друга и законности.

5.2. Осуществляя сотрудничество, Стороны исходят из принципов целесообразности и экономической эффективности.

5.3. Стороны могут заключать иные соглашения или хозяйственные договоры в развитие отношений и намерений, регулируемых настоящим Соглашением.

5.4. Стороны гарантируют соблюдение конфиденциальности в отношении полученной в рамках настоящего Соглашения информации.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Все приложения и дополнительные соглашения являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

6.2. Во всем, что не урегулировано настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации и Пензенской области.

6.3. Все разногласия, связанные с исполнением настоящего Соглашения, Стороны решают путем переговоров. В случае недостижения согласия заинтересованная Сторона вправе обратиться в Арбитражный суд Пензенской области.

6.4. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7. АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

**Правительство
Пензенской области**
440025, г.Пенза, ул.Московская, 75
ИНН 5836010995, КПП 583601001



В.Н. Беспалов

М.П.

**АО «Технопарк
высоких технологий»**
440068, г.Пенза, ул.Центральная, 1В
ИНН 5837040720, КПП 583701001



Ю.Г. Горнак

М.П. **«Технопарк
высоких
технологий»**